令和4年度補正予算 補助金 『住宅省エネ2023キャンペーン』

・こどもエコすまい支援事業(国土交通省)

AGC

・先進的窓リノベ事業(経済産業省・環境省)

AGC株式会社 AGCグラスプロダクツ株式会社 2023年3月1日版

事業の概要 ①



2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率 給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援を目的とし、国土交通省・経済産業省・環境省の3省連携による、これまでに ない大型の支援事業(3事業)の「住宅省エネ2023キャンペーン」がスタート。

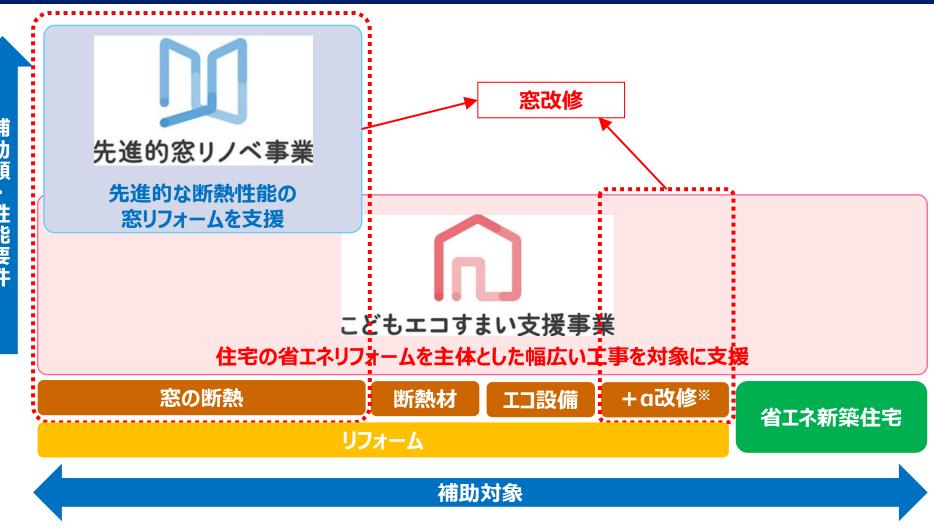
補助事業名		所管省庁	予算	補助対象	補助額 (リフォーム)
	こどもエコすまい支援事業	国交省	1500億円	開口部・躯体等の一定の断熱改修、エコ住宅設備(節湯水栓、高断熱浴槽等)の設置。 上記と併せて実施する住宅の子育て対応改修(防犯、防音)、防災性向上改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等	リフォーム工事内容に応じて定める額上限30万円/戸
住宅省エネ 2023キャンペーン	先進的窓リノベ事業	経産省 環境省	1000億円	高性能の断熱窓 (熱貫流率 (Uw値) 1.9以下等、一 定の基準を満たすもの)	リフォーム工事内容 に応じて定める額 (補助率1/2相 当等) 上限200万円/戸
	お湯省エネ事業	経産省	300億円	戸建、共同住宅等に寄らず、住宅への 高効率給湯器の設置(いずれの場合も リースの利用を含む)。エネファーム、エコ キュート、ハイブリッド給湯機。	設置する給湯機に 応じ 5万円/台、15万 円/台

- ※こどもエコすまい支援事業は、注文住宅の新築、新築分譲住宅の購入も補助対象事業です。
- ※本事業は、住宅事業者が住宅所有者等からの発注を受けて補助事業者となり補助金を申請し交付を受けます。交付された補助金は 住宅所有者等に全額還元される必要があります。

事業の概要②



補助額・性能要件



※「+a改修」とは、住宅の子育て対応改修(<mark>防犯、防音)、防災性向上改修、</mark>バリアフリー改修、空気清浄機能・ 換気機能付きエアコン設置工事等(断熱リフォームと合わせて実施した場合に補助対象になる)。

事業の概要 ③

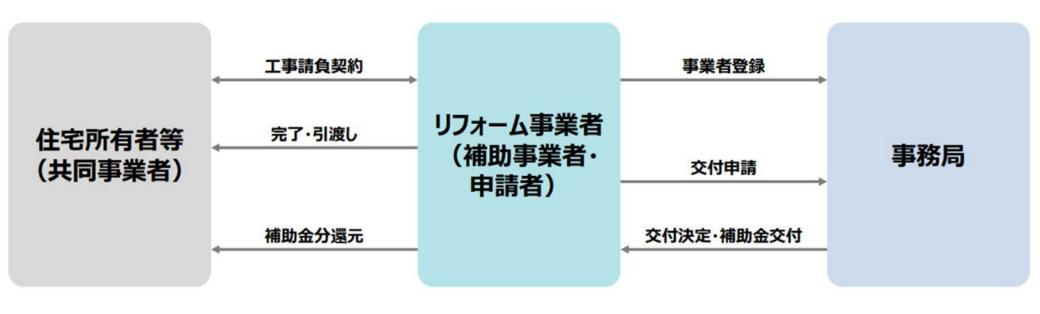




事業の概要 ④



- ・施工業者が補助事業者として申請手続を行う。
- ・住宅取得者等は、共同事業者として、すべての申請手続に協力するものとする。 原則として、施工業者と住宅取得者等(共同事業者)は共同事業実施規約の締結が必要。
 - <規約の主な内容>
 - ①必要な証明書類の提出など、協力して補助事業を実施すること。
 - ②補助金の受取方法(工事代金に充当又は補助事業者が一旦受領して住宅取得者等に引渡し)。
 - ③補助事業実施上の遵守事項を遵守すること。
- ・補助金は、施工業者(補助事業者)から住宅取得者等に全額を還元する。



窓改修における性能要件(改修後の窓の熱貫流率:Uw値)



補助事業	性能グレード		1~2地域	3地域	4地域	5~7地域	8地域
	SSグレード				1.1		
	Sグレード				1.5		
先進的窓リノベ事業	Aグレード				1.9		
	Bグレード*				2.3		
	ZEHレベル	戸建住宅	1.9	1.9	2.3	2.3	ηw値
		共同住宅	1.9	2.3	2.9	2.9	0.52 もしくは
こどもエコすまい支援事業	省エネ基準レベル	戸建住宅	2.3	2.3	3.5	4.7	ηg値
		共同住宅	2.3	2.3	3.5	4.7	0.65

[※] 先進的窓リノベ事業の Bグレード は、中高層集合住宅におけるカバー工法のみに適用。

窓改修(断熱)の補助金額について(1)



	補助金・グレード		Uw値	補助金額(円/窓・枚)			
改修方法				大: L	中: M	小:S 極小:X	
	/ተ \ #	SSグレード	1.1	48,000	30,000	8,000	
	先進的窓リノベ	Sグレード	1.5	32,000	21,000	5,000	
1°-7-+44	おりノハ	Aグレード	1.9	26,000	17,000	4,000	
ガラス交換	<i>こ</i> どもエコ すまい	ZEH戸建	1.9~2.3	12,000	9,000	3,000	
		ZEH共同	1.9~2.9	12,000	9,000	3,000	
		省エネ基準	2.3~4.7	9,000	6,000	3,000	
	<i>H</i> - \ <i>H</i> - \ <i>h</i> -	SSグレード	1.1	124,000	84,000	53,000	
	先進的 窓リノベ	Sグレード	1.5	84,000	57,000	36,000	
प्म ३७	ぶりノハ	Aグレード	1.9	69,000	47,000	30,000	
内窓	マじナエコ	ZEH戸建	1.9~2.3	31,000	24,000	20,000	
	<i>こど</i> もエコ すまい	ZEH共同	1.9~2.9	31,000	24,000	20,000	
		省エネ基準	2.3~4.7	23,000	18,000	15,000	

- ※ こどもエコすまい支援事業のUw値は、地域によって変わる(補助額は地域によっての差はない)。
- ※ 補助金額は、ガラス交換はガラス1枚あたり。内窓は、窓1箇所あたり。
- ※ ガラス交換の面積区分は、大:1.4㎡以上。中:0.8㎡以上、1.4㎡未満。小:0.1㎡以上、0.8㎡未満。極小:0.1㎡未満。
- ※ 内窓の面積区分は、大: 2.8㎡以上。中: 1.6㎡以上、2.8㎡未満。小: 0.2㎡以上、1.6㎡未満。極小: 0.2㎡未満。
- ※ こどもエコすまい支援事業は、極小サイズは対象外(極小は先進的窓リノベ事業のみ補助対象)。
- ※ 補助額の合計が5万円未満の場合は申請できません。

窓改修(断熱)の補助金額について②



	補助金・グレード		11/iris	補助金額(円/窓)			
改修方法			Uw値	大: L	中 : M	小:S 極小:X	
	#\#45	SSグレード	1.1	183,000	136,000	91,000	
外窓交換	先進的窓リノベ	Sグレード	1.5	124,000	92,000	62,000	
カバ−工法 (戸建住宅)	心ソノハ	Aグレード	1.9	102,000	76,000	51,000	
(低層集合住宅)	こどもエコ すまい	ZEH戸建	1.9~2.3	31,000	24,000	20,000	
(,,,,,,,,,,		省エネ基準	2.3~4.7	23,000	18,000	15,000	
		SSグレード	1.1	221,000	151,000	93,000	
	先進的	Sグレード	1.5	150,000	102,000	63,000	
カバー工法	窓リノベ	Aグレード	1.9	123,000	84,000	52,000	
(中高層集合住宅)		Bグレード	2.3	89,000	61,000	38,000	
	こどもエコ	ZEH共同	1.9~2.9	31,000	24,000	20,000	
	すまい	省エネ基準	2.3~4.7	23,000	18,000	15,000	

- ※ こどもエコすまい支援事業のUw値は、地域によって変わる(補助額は地域によっての差はない)。
- ※ 補助金額は、窓1箇所あたり。面積区分は、大:2.8㎡以上。中:1.6㎡以上、2.8㎡未満。小:0.2㎡以上、1.6㎡未満。極小:0.2㎡未満。
- ※ こどもエコすまい支援事業は、極小サイズは対象外(極小は先進的窓リノベ事業のみ補助対象)。
- ※ 先進的窓リノベ事業のBグレードは、中高層集合住宅におけるカバー工法のみに適用。
- ※ 低層集合住宅は3階建て以下、中高層集合住宅は4階建て以上をいう。
- ※ 補助額の合計が5万円未満の場合は申請できません。

Uw値をクリアするために必要なUg値(建研計算式より)



* =		Les .	115.7/店	ガラス中央部の熱貫流率 Ug値 [W/(㎡・K)]			
1 11	Ϊ助金・グレ・	- P	Uw値	樹脂·木	アルミ樹脂	アルミ※	
	SSグレード		1.1	0.15 ⇒ 製品なし	-0.01 ⇒ 製品なし	-0.46 ⇒ 製品なし	
先進的 窓リノベ	S [,]	グレード	1.5	0.77	0.49 ⇒ 製品なし	0.04 ⇒ 製品なし	
	A [,]	グレード	1.9	1.3	0.99	0.54	
	Bグ	Bグレード※		1.9	1.4	1.0	
	1~2	ZEH戸建	1.9	1.3	0.99	0.54	
	地域	ZEH共同	1.9	1.3	0.99	0.54	
		省エネ基準	2.3	1.9	1.4	1.0	
		ZEH戸建	1.9	1.3	0.99	0.54	
	3地域	ZEH共同	2.3	1.9	1.4	1.0	
こどもエコ		省エネ基準	2.3	1.9	1.4	1.0	
すまい		ZEH戸建	2.3	1.9	1.4	1.0	
	4地域	ZEH共同	2.9	2.8	2.2	1.7	
		省エネ基準	3.5	3.8	2.9	2.5	
	F. 7	ZEH戸建	2.3	1.9	1.4	1.0	
	5~7 地域	ZEH共同	2.9	2.8	2.2	1.7	
	나라씨	省エネ基準	4.7	5.6	4.4	3.9	

- ※ リフォーム専用ガラス(アタッチメント付ペア等)は、アルミサッシにおけるUg値が基準値。
- ※ 先進的窓リノベ事業のBグレードは、中高層集合住宅におけるカバー工法のみに適用。

5~7地域における対象製品の例 ①



36/校士注	始	А. Н	115.7店	サック、仕様	Uadi	か会 k かるボニフ/M	補助金	額(円/窓	≅∙枚)
改修方法	1	金・グレード	Uw値	サッシ仕様	Ug値	対象となるガラス例	L	М	s·x
		SSグレード	1.1	アルミ	-0.46	対象製品なし	48,000	30,000	8,000
	先進的	Sグレード	1.5	アルミ	0.04	対象製品なし	32,000	21,000	5,000
		Aグレード	1.9	アルミ	0.54	対象製品なし	26,000	17,000	4,000
リフォーム専用 ガラス交換		ZEH戸建	2.3	アルミ	1.0	真空ガラス	12,000	9,000	3,000
	<i>こ</i> どもエコ すまい	ZEH共同	2.9	アルミ	1.7	Low-E複層(A11以上) ガス入りLow-E複層(Ar8以上)	12,000	9,000	3,000
		省エネ基準	4.7	アルミ	3.9	複層ガラス(中空層厚み問わず)	9,000	6,000	3,000
		SSグレード	1.1	(アルミ+)樹脂	*	*真空ガラス	124,000	84,000	53,000
	先進的 窓リノベ	Sグレード	1.5	(アルミ+)樹脂	* 1.5	*Low-E複層(A12以上) ガス入りLow-E複層(Ar10以上)	84,000	57,000	36,000
内窓		Aグレード	1.9	(アルミ+)樹脂	2.7	Low-E複層(A5以上)	69,000	47,000	30,000
r J/GX		ZEH戸建	2.3	(アルミ+)樹脂	3.9	複層ガラス(中空層厚み問わず)	31,000	24,000	20,000
	こどもエコ すまい	ZEH共同	2.9	(アルミ+) 樹脂	6.0	単板ガラス	31,000	24,000	20,000
	J 0.0	省エネ基準	4.7	(アルミ+)樹脂	6.0	単板ガラス	23,000	18,000	15,000

^{*} サッシメーカーのヒアリング結果。

- ※ 上記のサッシャガラスの組み合わせは、一例です。上記以外に対象となる組み合わせもありますので、サッシメーカーにご確認ください。
- ※ 記載しているUg値は、建築研究所の計算式により算出した性能値です(安全側の性能値)。製品個別計算では記載のUg値より大きいUg値でも対象となる場合があります。*はサッシメーカーのヒアリング情報を記載してます。対象製品は各メーカーにご確認ください。
- ※ こどもエコすまい支援事業は、X:極小サイズは対象外(X:極小は先進的窓リノベ事業のみ補助対象)。

5~7地域における対象製品の例 ②



コカルケーシナ	補助金・グレード		11/店	出った仕業	山。梅	かなしかてポニフ 個	補助金	補助金額(円/窓·枚)		
改修方法	開助並	・クレート	Uw値	サッシ仕様	Ug値	対象となるガラス例	L	М	S	
		SSグレード	1.1	樹脂	*	*真空トリプル	183,000	136,000	91,000	
外窓交換	先進的窓リノベ	Sグレード	1.5	樹脂	0.77	三層複層(ダブルLow-Eガス入り)	124,000	92,000	62,000	
カバー工法(戸建住宅)		Aグレード	1.9	樹脂	1.3	ガス入りLow-E複層(Ar12以上)	102,000	76,000	51,000	
(低層集合住宅)	こどもエコ	ZEH戸建	2.3	樹脂	1.9	Low-E複層(A10以上)	31,000	24,000	20,000	
	すまい	省エネ基準	4.7	樹脂	5.6	複層ガラス(中空層厚み問わず)	23,000	18,000	15,000	
		SSグレード	1.1	アルミ樹脂	-0.01	対象製品なし	221,000	151,000	93,000	
	先進的	Sグレード	1.5	アルミ樹脂	0.49	対象製品なし	150,000	102,000	63,000	
カバー工法	窓リノベ	Aグレード	1.9	アルミ樹脂	*	* 真空ガラス	123,000	84,000	52,000	
(中高層集合住宅)		Bグレード	2.3	アルミ樹脂	1.2*	ガス入りLow-E複層(Ar14以上)	89,000	61,000	38,000	
	こどもエコ	ZEH共同	2.9	アルミ	1.7	Low-E複層(A11以上) ガス入りLow-E複層(Ar8以上)	31,000	24,000	20,000	
	すまい	省エネ基準	4.7	アルミ	3.9	複層ガラス(中空層厚み問わず)	23,000	18,000	15,000	

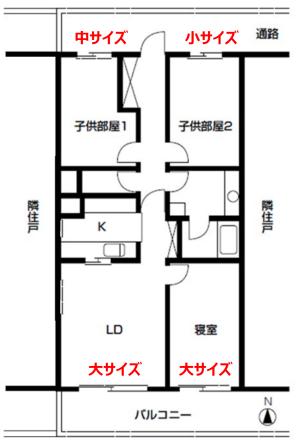
* サッシメーカーのヒアリング結果。

- ※ 上記のサッシ + ガラスの組み合わせは、一例です。上記以外に対象となる組み合わせもありますので、サッシメーカーにご確認ください。
- ※ 対象となるガラス例は、Ug値およびサッシメーカーのヒアリング情報を記載。対象製品は各メーカーにご確認ください。
- ※ こどもエコすまい支援事業は、X:極小サイズは対象外(X:極小は先進的窓リノベ事業のみ補助対象)。
- ※ 先進的窓リノベ事業のBグレードは、中高層集合住宅におけるカバー工法のみに適用。中高層集合住宅は4階建て以上をいう。

補助額のイメージ(マンション)



<マンションモデル例>



地域:5~7地域 <Uw値 性能要件>

Sグレード: 1.5W/㎡・K Aグレード: 1.9W/㎡・K ZEHレベル: 2.9W/㎡・K

省エネ基準レベル: 4.7W/m²·K

■ 内窓(まどまど)の場合

		先進的窓!	リノベ事業	こどもエコすまい支援事業		
サイズ	サイズ 窓数	Sグレード ガス入りLow-E複層	Aグレード Low-E複層	ZEHレベル 単板	省エネ基準 単板	
大	2窓	168,000円	138,000円	62,000円	46,000円	
中	1窓	57,000円	47,000円	24,000円	18,000円	
/]\	1窓	36,000円	30,000円	20,000円	15,000円	
計	4窓	261,000円	215,000円	106,000円	79,000円	

■ ガラス交換 (ペヤプラス: AT付ペア) の場合

		先進的窓	リノベ事業	こどもエコすまい支援事業			
サイズ	ガラス 枚数			ZEHレベル ガス入りLow-E複層 (Ar8以上)	省エネ基準 複層 (中空層厚み問わず)		
大	4枚	対象製品なし	対象製品なし	48,000円	36,000円		
中	2枚	対象製品なし	対象製品なし	18,000円	12,000円		
/]\	2枚	対象製品なし	対象製品なし	6,000円	6,000円		
計	8枚	-	-	72,000円	54,000円		

※ 補助額の合計が5万円未満の場合は申請できません。

こどもエコすまい支援事業の断熱以外の窓改修について



	内容	ガラス交換 補助額はガラス1枚当たり	内窓 補助額は1窓当たり	外窓交換 補助額は1窓当たり
防犯改修	「防犯性能の高い建物部品目録」に掲載・公表された防犯建物部品(CP マークを取得したもの)であること。 CPサッシ+CPガラスの窓への外窓交換が対象。	対象外	対象外	〇 L:34,000円 M:24,000円 S:20,000円
防音改修	既存のサッシに内窓を設置して二重窓とすること、JIS A 4706 (サッシ) に規定する遮音性能が T1以上であるものに交換すること又は品確法に基づく日本住宅性能表示基準で定める透過損失等級 (外壁開口部) の等級 2 以上であるものに交換すること。ガラス交換の対象製品は、復層ガラスで、サッシ仕様、開閉形式により厚みが規定。 → 対象製品の基準は次頁を参照。	O L:9,000円 M:6,000円 S:3,000円 ※断熱(省エネ 基準)と同額	O L: 23,000円 M: 18,000円 S: 15,000円 ※断熱(省エネ 基準)と同額	O L: 23,000円 M: 18,000円 S: 15,000円 ※断熱(省エネ 基準)と同額
防災性向上	「JIS R 3109:2018 建築用ガラスの暴風時における飛来物衝突試験方法」に基づき実施する試験により、屋根瓦の破片相当以上の飛来物の衝突に対して安全性を有することが確認された合わせガラス又は合わせ複層ガラスであること。⇒ 60mil以上の合わせガラスへの改修が対象。AT付ペアのガラス交換は対象外。	〇 L:15,000円 M:10,000円 S:6,000円	対象外	〇 L:37,000円 M:25,000円 S:15,000円

- ※ 上記は、断熱リフォームと合わせて実施した場合に補助対象になる。
- ※ 断熱+防犯or防音or防災の改修の場合は、補助額が加算される訳ではなく、どちらか一方の補助額が適用される。



防音改修の基準



<防音改修における窓・ドア等の基準>

- ① 既存のサッシに内窓を設置して二重窓とすること
- ② JIS A 4706 (サッシ)に規定する遮音性能が T1 以上であるものに交換すること

内窓は、防音改修の基準に適合。 ガラス交換は、サッシ仕様により適合するガラス構成が異なる。以下の通り。

	断熱構造サッシ	アルミ製サッシ				
複層ガラスのガラス厚み	(開閉形式問わず)	開き系	引き系、上げ下げ オーニング	出窓		
一方が公称3mm以上、 他方が公称 <mark>3mm</mark> 以上		0	_	_		
一方が公称3mm以上、 他方が公称4mm以上		0		_		
一方が公称3mm以上、 他方が公称 <mark>5mm</mark> 以上		\circ		\bigcirc		

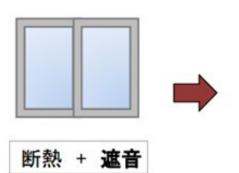
- ※複層ガラスの中空層は、6mm以上、16mm以下が対象。
- ※三層複層ガラス、真空複層ガラス、リフォーム専用ガラス(アタッチメント付きガラス、真空ガラス)は対象外。



断熱+防音・防犯・防災 改修における補助額について



≪外窓を断熱性能(省エネ基準レベル)と遮音性能両方を有するサッシとした場合≫



断熱性能・遮音性能の両方を満たす場合、 補助額は合算ではなく、高い方の補助額が適用されます。

例)中サッシの外窓交換の場合 断熱18,000円、遮音18,000円。

⇒補助額18,000円

≪外窓を断熱性能(省エネ基準レベル)と防犯性能両方を有するサッシとした場合≫



断熱性能・防犯(又は防災)性能の両方を満たす場合、補助額は合算ではなく、高い方の補助額が適用されます。

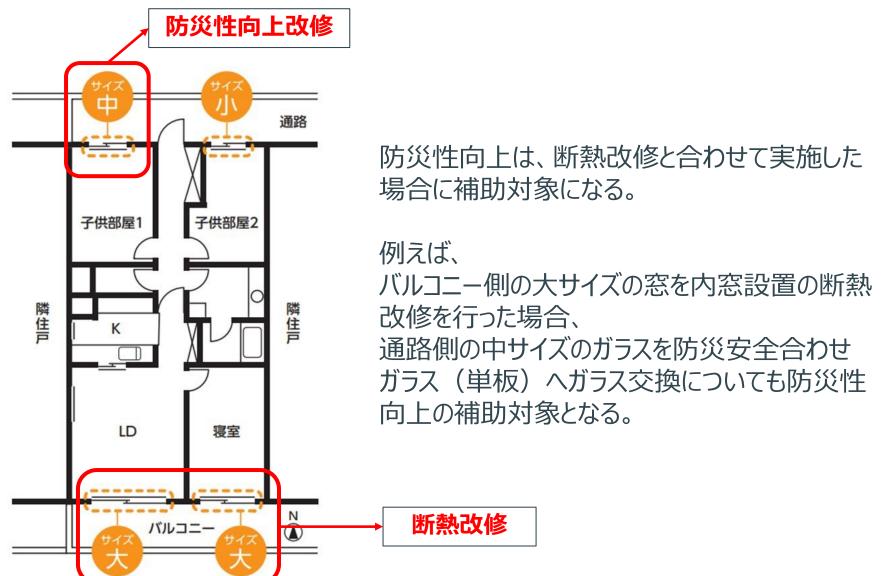
断熱 + 防犯(又は防災)

例1)中サッシ(断熱+防犯)の外窓交換の場合 断熱18,000円、防犯24,000円 **⇒補助額24,000円** 例2)中サッシ(断熱+防災)の外窓交換の場合 断熱18,000円、防災25,000円 **⇒補助額25,000円**



防災性向上改修の対象事例

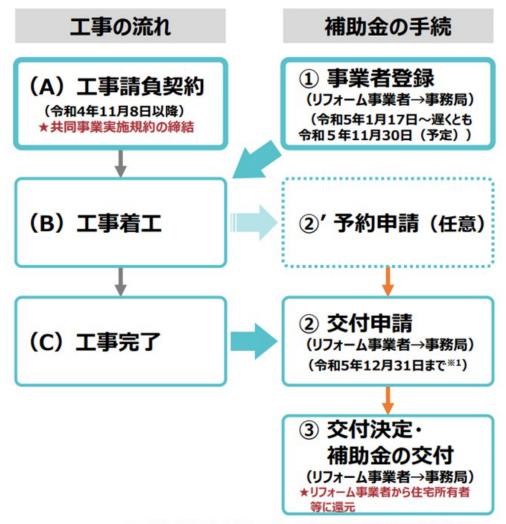






申請手続きの流れ





※1 予算上限に達した場合、これよりも早く受付を終了する可能性があります。

- ① 着工前にリフォーム事業者の基礎情報を 事務局に必ず登録
 - 補助金の交付を約束するものではないが、登録以降着工可能。この時点で住宅(物件)の特定は必要なし。なお、こどもみらい住宅支援事業の登録事業者は、本事業の事務局の開設日(開設日以降にこどもみらい住宅支援事業に登録申請した場合は、その申請日)以降着工可能。
 - (A)リフォーム事業者と住宅所有者等は、工事請負契約と 併せて、補助事業の共同実施に関する規約を締結
- ②'工事着工後に補助金の予約申請が可能 (任意)

予約提出後3ヶ月以内かつ交付申請期間内に申請が無かった場合は 予約取消

- ② 施工業者は、すべての工事完了後に事務局に 交付申請
- ③ 事務局の審査が完了次第、交付決定 交付決定後、所定の請求手続を経て補助金を交付。

補助金をリフォーム事業者から住宅所有者等に還元。

- ※ 上記は、先進的窓リノベ事業における申請手続きの流れ。
- ※ こどもエコすまい支援事業は、契約・着工は事業者登録の前でも可。事業者登録後に交付申請が可能となる。
- ※「こどもみらい住宅支援事業」の登録事業者は、通常よりも簡易に登録が可能。

リフォーム申請に当たっての添付書類



	事業者の商業法人登記の写し(法人の場合)及び 印鑑証明書 情負契約書の写し 着手したことがわかる写真(交付申請毎に1枚提出) 性能を証明する書類(性能証明書、納品書等)	事業者	予約	的有	予約無	
	基本的な添付書類	登録	予約 申請	交付 申請	交付 申請	
事業者登録申請書<指定の様	式>	0	_	_	-	
補助事業者の商業法人登記の	写し(法人の場合) 及び 印鑑証明書	0	_			
工事請負契約書の写し		_	⊚−⊚			
工事着手したことがわかる写真	(交付申請毎に1枚提出)	_	0	_	_	
対象工事中容等に内じた	性能を証明する書類(性能証明書、納品書等)	_	_	0	0	
性能を証明する書類※1	工事 <u>前</u> 写真	_	0	交付 申請 一 一 一	0	
(工事固所毋に提出)	工事 中 写真 または 工事 後 写真	_	_		0	
共同事業実施規約<指定の様	式>	_	0	_	0	
工事発注者の本人確認書類 (個人:運転免許証の写し、法	人: 商業法人登記の写し等)	_	0	_	0	

窓改修工事における添付書類は、メーカーが発行する性能証明書、工事前後の写真が必要です。また、汎用品ガラス等においては、メーカーへの性能証明書発行に当たっても、工事前後の写真が必要です。

他の補助金との併用について



- 原則として、本事業と補助対象が重複する国の他の補助制度との併用はできません。なお、地方公共団体の補助制度については、国費が充当されているものを除き、併用可能です。
- ・原則として、本事業と補助対象が重複する住宅(外構含む。)のリフォーム工事に係る国の他の補助制度との併用はできません。
- 例外として、本事業で対象とするリフォーム工事の請負工事契約と、他の補助制度で対象とするリフォーム工事の請負工事契約が別である場合については、併用することができます。

【住宅リフォームに係る代表的な補助制度との併用の取扱】

補助制度	併用の可否
こどもみらい住宅支援事業 (リフォーム支援に限る)	△ (請負工事契約が別である場合は併用可)
長期優良住宅化リフォーム推進事業	△ (請負工事契約が別 かつ工期が別である場合は併用可)
戸建住宅ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)化等支援事業 及び集合住宅の省CO2化促進事業	△ (請負工事契約が別である場合は併用可)
次世代省IA建材支援事業	△ (請負工事契約が別である場合は併用可)
既存住宅における断熱リフォーム支援事業	△ (請負工事契約が別である場合は併用可)
住宅エコリフォーム推進事業(補助金)	△(請負工事契約が別 かつ工期が別である場合は併用可)
住宅·建築物省エネ改修推進事業(交付金)	△(請負工事契約が別 かつ工期が別である場合は併用可)

住宅省エネ2023キャンペーンの『こどもエコすまい支援事業』、『先進的窓リノベ事業』、『給湯省エネ事業』は、補助対象が重複しなければ併用可。

補助金事務局のホームページ



■ 住宅省エネ2023キャンペーン 総合TOPページ: https://jutaku-shoene2023.mlit.go.jp/





■ こどもエコすまい支援事業

https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/



■ 先進的窓リノベ事業 https://window.ronovet

